

INSURED ▲ LEASE

VOTRE MULTIRISQUE PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT

PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT

INSURED Lease vous propose toutes les garanties essentielles pour couvrir l'ensemble de vos risques. En conformité avec la loi ALUR, elle intègre la garantie Responsabilité Civile obligatoire.

Propriétaires bailleurs, ne prenez aucun risque avec votre investissement, protégez votre bien en location !

► QUELS SONT LES AVANTAGES D'INSURED LEASE ?

- ✓ Jusqu'à 12 800 000 € pour la responsabilité civile tous dommages confondus.
- ✓ Perte de loyer couvert jusqu'à 1 année pour les appartements et les maisons.
- ✓ Tarifs uniques et compétitifs pour les appartements et pour les maisons.
- ✓ Valeur de remplacement ou de reconstruction à neuf comme seuls plafonds de garantie.
- ✓ Un plafond à partir de 8 000 € pour la défense et les recours.

► QUELLES SONT LES GARANTIES COUVERTES ?

GARANTIES	DESCRIPTION	MONTANT MAX
MULTIRISQUE POUR PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT	<i>Protège des dommages causés à un tiers :</i>	
	Incendie et évènements assimilés Évènements climatiques Dégâts des eaux Catastrophes naturelles	Valeur de reconstruction à neuf
	Bris de glace	Valeur de remplacement
	Vol & vandalisme	Biens immobiliers : 5000€
DÉFENSE ET RECOURS	Réparation financière, dans le cadre de votre vie privée - à condition que le tiers responsable soit une personne identifiée, non-assurée sur le même contrat : - Des dommages matériels subis par les biens assurés qui vous appartiennent. - Des dommages corporels que vous subissez.	Seuil d'intervention : 140 €
RESPONSABILITÉ CIVILE	Couvre les conséquences pécuniaires des dommages corporels, matériels et immatériels, causés au(x) locataire(s), aux voisins ou aux tiers, lorsqu'ils résultent directement du fait des biens immobiliers assurés par ce contrat.	- Dommages Corporels : 4 600 000€ - Dommages matériels et immatériels consécutifs : 1 000 000 €
DOMMAGES AUX BIENS MOBILIERS* *EN OPTION	Toute détérioration, destruction ou disparition d'un bien, toute atteinte physique à un animal.	5 000€



Document non contractuel. INSURED LEASE est une marque de la société INSURED Services SAS, spécialiste des risques immobiliers.

Gestionnaire : INSURED Services, SAS au capital de 300 000 € - 12 rue Saint Antoine du T 31000 Toulouse - insured.fr Tél. 05 61 00 12 65 - RCS Toulouse
793 993 890 – organisme certifié URS ISO 9001:2008 - Courtier gestionnaire en assurance (art. L.520-1, II, 1°, b du Code des assurances) sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution sise au 61 rue Taitebout 75436 Paris Cedex 09
N° ORIAS 14 000 256 www.orias.fr
Le nom des compagnies avec lesquelles INSURED Services travaille est disponible sur simple demande.

► VOTRE COURTIER DIFFUSEUR

Pour plus d'information et souscrire contactez votre conseiller :



CISSOLUTIONS SAS

CISSOLUTIONS, SAS au capital de 2.500 € | RCS Orléans 820 849 529 | Courtier en assurance sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) sise au 4 Place de Budapest, CS 92459, 75436 Paris Cedex 09 | N° ORIAS 16 004 042 www.orias.fr
14 rue Banner 45000 Orléans,

contact@cissolutions.fr
Tel : 06 98 60 17 87